



15-0135921



**ADOPTEEREN  
ROTONDE.NU**

De gemeente Waalwijk, vertegenwoordigd door de heer E. de Jong verder te noemen “de gemeente”

en

De RotondeSpecialist B.V., vertegenwoordigd door de heer I. Verbeek, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 53241851, verder te noemen “de concessiehouder”

zijn het volgende overeengekomen:

### **Overeenkomst betreffende de exploitatie van de middeneilanden<sup>1)</sup> van de rotondes gelegen binnen de gemeentegrenzen van de gemeente Waalwijk.**

Overwegende dat:

Het een beslissing is van het gemeentebestuur om de middeneilanden van de rotondes te laten adopteren.

De overeenkomst betrekking heeft op de exploitatie van de onder gemeentelijk beheer en onderhoud vallende rotondes.

Het wenselijk is om deze overeenkomst in de vorm van een concessie uit te besteden aan derden.

De exploitatie voor rekening en risico van de concessiehouder is.

INGEKOMEN  
2 JUL 2015

#### **Artikel 1 Algemeen**

##### Lid 1

De bepalingen zoals vastgesteld in de kwaliteitsvisie van de gemeente, vastgesteld in mei 2008, met daarin bepaald een minimaal kwaliteitsniveau B (CROW) voor de middeneilanden van de rotondes zijn onverminderd van kracht.

##### Lid 2

Het ontwerp van het inrichting- en onderhoudsplan van de groenvoorziening op de rotonde berust bij de concessiehouder. De gemeente keurt het ontwerp goed alvorens tot uitvoering van het inrichting- en onderhoudsplan wordt overgegaan. De gemeente spant zich in om de beoordeling van het ontwerp binnen 6 weken na indiening af te ronden. <sup>1)</sup>Bij de rotonde Hertog Jan is ook het groen (hagen) langs de buitenrand van de rotonde opgenomen.

##### Lid 3

De gemeente bepaalt middels een bij deze overeenkomst gevoegde lijst voor welke middeneilanden van rotondes alleen een onderhoudsplan wordt uitgevoerd en voor welke middeneilanden van rotondes zowel een inrichting- als onderhoudsplan wordt uitgevoerd.

Lid 4

Het is de concessiehouder toegestaan om de exploitatie inhoudelijk uit te besteden aan derden. Hij blijft daarbij te allen tijde verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de gemeente.

## **Artikel 2 beheer en onderhoud, beplanting, verlichting**

Lid 1

De concessiehouder draagt zorg voor de inrichting en het onderhoud van de rotonde volgens het goedgekeurde ontwerp van het inrichting- en onderhoudsplan. De bereikbaarheid van wegmeubilair dient gewaarborgd te zijn. De inrichting zal zodanig zijn dat de verkeersborden op de rotondes duidelijk zichtbaar blijven. De inrichting dient te bestaan uit een blijvende basisstructuur. Wisseling van seizoensbeplanting is toegestaan.

Lid 2

Het regulier onderhoud van de rotonde zelf, alsmede de kosten hiervan, komen ten laste van de gemeente. Onder regulier onderhoud wordt verstaan de bouwtechnische elementen van de rotonde dat buiten het groenontwerp valt, zoals bestrating, de RWS band, verlichting e.d.

Lid 3

De gemeente draagt, indien aanwezig, zorg voor het dagelijks in bedrijf stellen van de openbare verlichting. De gemeente neemt het elektriciteitsverbruik voor haar rekening.

Lid 4

De gemeente kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld voor schade op of aan de inrichting van de rotonde of voor schade bij derden, veroorzaakt door de inrichting en het onderhoud van de rotonde door de concessiehouder. Wel meldt de gemeente aan de concessiehouder waar en wanneer onderhoud plaatsvindt aan kabels en leidingen op de middeneilanden van de rotondes.

Lid 5

Alle werkzaamheden op of aan de rotonde geschieden conform de bepalingen van het CROW 96B, "Maatregelen op kruispunten en rotondes" en Maatregelen op de rijbaan" Voor rotondes geldt figuur 54b.

Lid 6

Reclame-uitingen in de vorm van borden zijn toegestaan met dien verstande: het aantal is gelijk aan het aantal "poten" aan de rotonde en de afmeting per bord is maximaal 70 cm bij 50 cm.

Lid 7

Er worden geen nieuwe reclame-uitingen geplaatst op de middenbermen van de rotondes gedurende deze overeenkomst, anders dan opgenomen in artikel 2 lid 6. Bestaande andere reclame-uitingen – zoals lichtbakken aan masten op rotondes – mogen blijven bestaan.



Lid 8

De borden met de reclame-uitingen zoals genoemd in artikel 2, lid 6 zullen worden geplaatst door de concessiehouder na overleg met de gemeente.

Lid 9

Er mag geen reclame worden aangebracht welke naar oordeel van de gemeente naar vorm en inhoud in strijd is met de openbare orde of de goede zeden.

Lid 10

Orde en netheid op de rotonde dienen gewaarborgd te zijn. Dit ter beoordeling aan de gemeente op basis van de bepalingen zoals opgenomen in artikel 1, lid 1. Het onderhoudsniveau op de middeneilanden van de rotondes moet minimaal kwaliteitsniveau B zijn volgens de CROW principes. Indien blijkt dat na verzoek hiertoe, binnen 6 weken na dit verzoek, er geen verbetering optreedt, zal de gemeente dit op zich nemen waarbij de kosten gedragen worden door de concessiehouder.

Lid 11

De concessiehouder monitort de beeldkwaliteit van de middeneilanden van de rotondes volgens de CROW principes en stuurt de gemeente – gedurende de looptijd van deze overeenkomst - halfjaarlijks een rapport met de resultaten hiervan.

Lid 12

De concessiehouder draagt zorg voor het verlenen en de bekostiging van de aanvraag van eventueel benodigde vergunningen.

### **Artikel 3 geschillen**

Lid 1

Alle geschillen welke ontstaan naar aanleiding van de uitvoering van deze overeenkomst worden beslecht door de bevoegde burgerlijke rechter te 's-Hertogenbosch.

Lid 2

Als geschil zal worden aangemerkt al hetgeen één der partijen na redelijk overleg als geschil wenst te zien aangemerkt.

### **Artikel 4 diversen**

Lid 1

Wijzigingen van en aanvullingen op deze overeenkomst zijn slechts geldig indien zij schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen.



Lid 2

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van 5 jaar, ingaande op [nog nader in te vullen zodra bekend is wanneer de inrichting kan worden gerealiseerd van de drie nog aan het contract toe te voegen rotondes rondom het knooppunt N261/A59] en lopende tot en met [idem]. Na ommekomst van deze periode wordt deze overeenkomst, behoudens beëindiging door opzegging door de gemeente of de concessiehouder in overeenstemming met het vierde en vijfde lid van dit artikel, voortgezet voor aansluitende perioden van telkens 3 jaar.

Lid 3

Er zal op initiatief van de concessiehouder een jaarlijks evaluatiemoment plaatsvinden met de concessiehouder waarbij wordt getoetst of het onderhoudsniveau van de middeneilanden van de rotondes minimaal aan het afgesproken kwaliteitsniveau B (CROW) voldoet.

Lid 4

Beëindiging van deze overeenkomst door opzegging vindt plaats door opzegging door de concessiehouder aan de gemeente of door de gemeente aan de concessiehouder tegen het einde van de lopende periode met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 6 maanden.

Lid 5

Opzegging dient te geschieden bij deurwaardersexploot of per aangetekend schrijven.

Lid 6

Bij de beëindiging van de overeenkomst door middel van (rechtsgeldige) opzegging zal de concessiehouder generlei aanspraken kunnen doen gelden op schadeloosstelling of compensatie noch op vergoeding van de door hem in het kader van deze overeenkomst bestede kosten.

Lid 7

Bij beëindiging van de overeenkomst worden de middeneilanden van de rotondes door de concessiehouder, en op kosten van de concessiehouder, teruggebracht in de oorspronkelijke staat zoals het geval was bij de afsluitingsdatum van deze overeenkomst, mits hiervan een aantekening is gemaakt door de gemeente bij de goedkeuring van het inrichtingsplan (art 1, lid 2).

Lid 8

Bij beëindiging van de overeenkomst dienen de eventueel aanwezige reclameborden en een eventueel aanwezig kunstwerk, mits geplaatst door de concessiehouder, door de concessiehouder verwijderd te worden. Mocht de concessiehouder niet op het eerste verzoek de reclameborden verwijderd hebben zonder een gegronde redenen, dan zal de gemeente zorg dragen voor verwijdering. De kosten van verwijdering dienen door de concessiehouder te worden voldaan.





**ADOPTEEREEN**  
**ROTONDE.NU**

Aldus opgemaakt en in tweevoud ondertekend te

Waalwijk,.....2015

Zeist, ..1-7.....2015

De gemeente,

De concessiehouder,

De heer E. de Jong  
Teamleider Team Beheer en Onderhoud  
Gemeente Waalwijk

  
De heer Ingmar Verbeek  
Directeur  
De RotondeSpecialist B.V.